



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ПРОКУРАТУРА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Сковорода, 1, г. Кострома, 156029,
тел. 8 (4942) 451321, факс 8 (4942) 317075

11.03.2024 № 22/1-111-2024/Он352-24

На № _____ от _____



ООО «Инвесткапитал»

Виноградову Д.А.

ул. Лесная, д. 11в, г. Кострома

dvin89036348456@gmail.com

Ваше обращение (вх. № ВО-487-24-20340001) по вопросу неполучения ответов на ранее поданные обращения и по иным вопросам, поступившее в прокуратуру Костромской области посредством Единого портала органов прокуратуры Российской Федерации, рассмотрено.

Установлено, что в прокуратуру Костромской области 31.08.2023 посредством Единого портала органов прокуратуры Российской Федерации поступило Ваше обращение ID_044R_004362 (вх. № ВО-3638-24-20340001) о несогласии с ответом прокурора Красносельского района и по иным вопросам. Поступившее обращение рассмотрено, 26.09.2023 на обращение дан ответ, который направлен по указанному адресу.

В прокуратуру области из Генеральной прокуратуры Российской Федерации 21.11.2023 поступили два Ваших обращения от 13.11.2023 (ID № ID_GP_587547, ID № ID_GP_587649) о создании препятствий в реализации проекта комплексного развития территории «Городец», несогласии с ответами органов прокуратуры и по иным вопросам. Указанные обращения рассмотрены, 20.12.2023 дан ответ на обращения, направленный по указанному адресу электронной почты.

Также в прокуратуру области 21.12.2023 посредством Единого портала органов прокуратуры Российской Федерации поступило Ваше обращение ID_044R_005360 (вх. № ВО-5558-23-20340001) о несогласии с ответом прокурора Красносельского района и по иным вопросам. Поступившее обращение рассмотрено, 19.01.2024 дан ответ о результатах рассмотрения обращения, направленный по указанному при подаче обращения адресу электронной почты.

В прокуратуру области 19.10.2023 из Генеральной прокуратуры Российской Федерации поступило Ваше обращение ID № ID_GP_564846 о несогласии с ответами прокуратуры Красносельского района, администрации области по вопросам исполнения градостроительного и иного законодательства. Указанное обращение рассмотрено, 17.11.2023 дан ответ о результатах рассмотрения обращения, который направлен по указанному в обращении адресу электронной почты.

Ваши обращения ID_044R_005206, ID_044R_005422 о неполучении ответа на обращение и по иным вопросам, поступившие в прокуратуру области 04.12.2023 и

АВ № 318120

Прокуратура Костромской области
№ 22/1-111-2024/Он352-24

27.12.2023 соответственно посредством Единого портала органов прокуратуры Российской Федерации, рассмотрены, 09.01.2024 Вам дан ответ на обращения с приложением копии ранее направленного ответа.

Доводам относительно обоснования принятого решения о направлении дополнительных пояснений к обращению от 19.10.2023 дана оценка в ответе прокуратуры области от 20.12.2023. Заверенную копию ответа прокуратуры Красносельского района от 15.12.2023 прилагаю.


Отправка ответов на обращения подтверждена документально. Поскольку Вы сообщаете о неполучении ответов на обращения, заверенные копии ответов от 26.09.2023, 17.11.2023, 20.12.2023, 09.01.2024, 19.01.2024 прилагаю.

Работникам прокуратуры области указано на необходимость соблюдения требований Инструкции о порядке рассмотрения обращений и приема граждан в органах прокуратуры Российской Федерации, утвержденной приказом Генерального прокурора Российской Федерации от 30.01.2013 № 45, Инструкции по делопроизводству в органах и учреждениях прокуратуры Российской Федерации, утвержденной приказом Генерального прокурора Российской Федерации от 29.12.2011 № 450.

Данный ответ может быть обжалован вышестоящему прокурору либо в суд.

Приложение: по тексту на 14 л.

И.о. старшего помощника
прокурора области по
рассмотрению обращений и
приему граждан
советник юстиции



А.А. Васин



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ПРОКУРАТУРА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Ленина, 2, г. Кострома, 156000,
тел. 8 (4942) 451321, 8 (4942) 557471

7-1013-2023/Он1762-23

26.09.2023 № _____

На № _____ от _____

Генеральному директору ООО «ИнвестКапитал»
ограниченной ответственностью



Виноградову Д.А.

ул. Лесная, д. 11 «в», г. Кострома

dvin89036348456@gmail.com

Прокуратурой Костромской области рассмотрено три Ваших обращения, поступивших 28.08.2023 и 31.08.2023 с Единого портала прокуратуры (вх. № ВО-3558-23-20340001, ВО-3560-23-20340001, ВО-3638-23-20340001), о нарушении администрацией Костромской области законодательства о порядке рассмотрения обращений граждан, несогласии с ответами прокуратуры Красносельского района, иным вопросам.

В части довода о неполноте ответа администрации области, даче его неуполномоченным лицом разъясняю, что действующим законодательством обязанность личного рассмотрения губернатором поступивших обращений не предусмотрена, ответы от 06.07.2023, 17.08.2023 даны уполномоченными должностными лицами по доводам Ваших обращений.

Доводы обращений о препятствовании администрацией Красносельского муниципального района в реализации соглашения о комплексном развитии территории от 02.08.2021, не рассмотрении органом местного самоуправления Ваших обращений от 09.02.2023, 07.03.2023 проверены прокуратурой Красносельского района.

По итогам проверок прокурором района главе администрации Красносельского муниципального района 09.09.2022 внесено представление по фактам несвоевременного рассмотрения Вашего обращения от 30.06.2022 по вопросу исполнения вышеуказанного соглашения и неполного ответа администрации на Ваше обращение от 02.03.2022, по результатам рассмотрения которого органом местного самоуправления приняты по недопущению подобных нарушений впредь.

За допущенные нарушения законодательства о порядке рассмотрения обращений граждан первый заместитель главы администрации района по постановлению прокурора района 26.10.2022 судом привлечен к административной ответственности по ст. 5.59 КоАП РФ к наказанию в виде штрафа.

Главой Красносельского муниципального района законность заключенного с Вами и ООО «ГрадСтройКапитал» соглашения о комплексном развитии территории от 02.08.2021 № 1-КРТ оспаривается в Арбитражном суде Костромской области в рамках дела № А31-12750/2022, принятого к производству 30.11.2022. Исковое заявление в настоящее время не рассмотрено, следующее судебное заседание назначено на 26.10.2023.

АВ № 331123

Прокуратура Костромской области
№ 7-1013-2023/Он1762-23

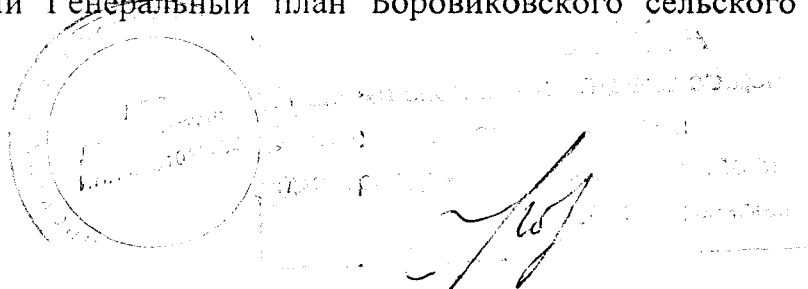
Кроме того, прокурором Красносельского района в деятельности администрации Красносельского муниципального района по Вашим обращениям выявлены нарушения требований градостроительного законодательства в части не принятия мер к рассмотрению в предусмотренном законом порядке направленных Вами, ООО «СтрИЖ» и ООО «ГрадСтройКапитал» 09.02.2023 и 07.03.2023 проекта планировки территории и проекта межевания территории.

В связи с выявленными нарушениями прокурором района главе администрации Красносельского муниципального района 27.04.2023 внесено представление, по результатам рассмотрения которого органом местного самоуправления мер к устранению нарушений закона не принято. По данному факту прокурором района в отношении лица, допустившего нарушение закона, - первого заместителя главы администрации района возбуждено дело об административном правонарушении по ст. 17.7 КоАП РФ, которое 07.08.2023 судом рассмотрено, должностное лицо привлечено к административной ответственности в виде штрафа.

Бездействие органа местного самоуправления Вы обжаловали в судебном порядке посредством направления заявления в Арбитражный суд Костромской области с требованиями рассмотреть представленную в администрацию района 09.02.2023 и 07.03.2023 проектную документацию в течение 20 рабочих дней с момента вступления решения суда в законную силу. Определение суда от 10.04.2023 Ваше заявление принято к производству, окончательное решение по нему не принято, следующее заседание назначено на 03.10.2023.

Кроме того, прокуратурой Красносельского района по Вашему обращению от 22.06.2023 в деятельности администрации района вновь выявлены нарушения градостроительного законодательства в части несвоевременного размещения во ФГИС ТП сведений о внесении изменений в схему территориального планирования Красносельского муниципального района, карты функциональных зон и положения о территориальном планировании. В связи с чем прокурором района главе муниципального района 19.07.2023 внесено представление, по результатам рассмотрения которого органом местного самоуправления приняты меры к устранению нарушений. О принятых мерах по Вашему обращению Вы проинформированы прокурором района в ответе от 19.07.2023. Оснований для принятия дополнительных мер реагирования в данной не имеется.

В части довода о несогласии с ответом прокурора Красносельского района от 19.07.2023 о соблюдении процедуры внесения изменений в Генеральный план Боровиковского сельского поселений сообщая, что постановлением администрации Красносельского муниципального района от 15.11.2022 № 236 принято решение о подготовке проекта внесения изменений в действующий Генеральный план Боровиковского сельского поселения.

The block contains a circular official stamp of the Krasnoselsky District Prosecutor's Office and a handwritten signature in blue ink over it.

По проекту внесения изменений в генеральный план поселения в установленном законодательством о градостроительной деятельности порядке в период с 20.06.2023 по 14.07.2023 проведены общественные обсуждения, информация о которых размещалась на официальных сайтах органов местного самоуправления и опубликовывалась в общественно-политическом бюллетене «Новости Боровиковского сельского поселения».

В указанных общественных обсуждениях Вы принимали участие, озвученные Вами предложения рассмотрены, включены в протокол общественных обсуждений и итоговое заключение. Нарушений процедуры проведения общественных обсуждений не установлено.

В настоящее время проект внесения изменений в Генеральный план поселения находится на согласовании в администрации области.

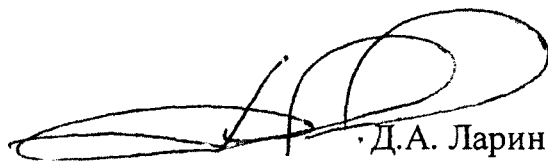
В то же время разъясняю, что градостроительным законодательством предусмотрена возможность защиты права правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, если их права и законные интересы нарушаются или могут быть нарушены в результате утверждения генерального плана, путем оспаривания генерального плана или обращения с предложениями о внесении изменений в генеральный план.

Оснований для принятия иных мер реагирования по доводам Ваших обращений в настоящее время не имеется.

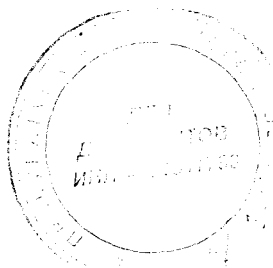
В случае несогласия с принятым решением Вы вправе его обжаловать прокурору области и (или) в суд.

Начальник отдела
по надзору за исполнением
законов и законностью
правовых актов

советник юстиции



Д.А. Ларин





ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ПРОКУРАТУРА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Сковорода, 1, г. Кострома, 156029,
тел. 8 (4942) 451321, факс 8 (4942) 317075

17.11.2023

№ 7-1013-2023/Он2382-23

Генеральному директору
ООО «ИнвестКапитал»

Виноградову Д.А.

dvin89036348456@gmail.com



387751 552316

На № _____ от _____

Ваше обращение, поступившее 19.10.2023 из Генеральной прокуратуры Российской Федерации, о несогласии с ответами прокуратуры Красносельского района, администрации области по вопросам исполнения градостроительного и иного законодательства, рассмотрено.

В настоящем обращении Вы оспариваете законность ответа заместителя прокурора Красносельского района от 04.10.2023, которым доводы Вашего обращения о нарушениях закона при передаче администрацией Красносельского муниципального района части полномочий в области градостроительства в администрацию Боровиковского сельского поселения частично подтверждены, прокуратурой района приняты меры реагирования. Доводом обращения является препятствование главы Красносельского муниципального района во внесении изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования Боровиковского сельского поселения, который также ранее проверен прокуратурой района, в отношении органа местного самоуправления приняты меры реагирования.

В связи с тем, что по обозначенным доводам ранее прокуратурой района приняты меры реагирования, решение прокурором района по ним не принималось, копия настоящего обращения 25.10.2023 в соответствии с п. 3.2 Инструкции о порядке рассмотрения обращений и приема граждан в органах прокуратуры Российской Федерации, утвержденной приказом Генерального прокурора Российской Федерации от 30.01.2013 № 45, направлена прокурору Красносельского района для рассмотрения по существу.

По результатам рассмотрения нового довода обращения о непринятии прокурором Красносельского района мер по ст. 17.7 КоАП РФ за неисполнение, по Вашему мнению, требований представления, внесенного 19.07.2023 главе муниципального района, разъясняю следующее.

Представление должностному лицу органа местного самоуправления внесено прокуратурой района с целью недопущения впредь случаев несвоевременного размещения во ФГИС ТП сведений о внесении изменений в схему территориального планирования Красносельского муниципального района и по факту неразмещения в данной системе карты функциональных зон. По результатам рассмотрения акта реагирования органом местного самоуправления приняты меры к устранению нарушений, в целях обеспечения возможности разместить во ФГИС ТП соответствующие сведения должностными лицами органа местного самоуправления направлена заявка в проектную организацию

ДВ № 317784

Прокуратура Костромской области
№ 7-1013-2023/Он2382-23

для изменения формата файлов (в том числе карты функциональных зон), после их преобразования недостающие документы 06.10.2023 размещены в информационной системе.

Ввиду того, что должностными лицами органа местного самоуправления виновного бездействия не допущено, прокурором района вопрос о возбуждении дела об административном правонарушении за неисполнение требований прокурора не рассматривался.

Относительно ответа заместителя губернатора области Малякина И.Е. от 17.08.2023 (исх. № 01/1221), в котором отсутствуют сведения о реализации полномочий в отношении главы Красносельского муниципального района, предусмотренных п.п. 11, 11.2 ст. 24 Устава Костромской области, разъясняю, что данными нормами закреплены исключительные полномочия губернатора области о вынесении предупреждения, объявлении выговора главе муниципального образования за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по обеспечению осуществления органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий, переданных им федеральными законами и (или) законами Костромской области, направлении инициативы в представительный орган местного самоуправления об удалении главы муниципального образования в отставку в случае систематического недостижения показателей для оценки эффективности деятельности органом местного самоуправления в порядке, установленном федеральным законом.

В ответе заместителя губернатора области от 17.08.2023 не содержится выводов о допущенных главой Красносельского муниципального района, иными главами муниципальных образований фактах неисполнения (ненадлежащего исполнения) обязанностей по обеспечению осуществления органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий или систематического недостижения показателей для оценки эффективности деятельности органом местного самоуправления, содержится ссылка на ранее направленный Вам ответ и разъяснение полномочий органа местного самоуправления, в связи с чем отсутствие в ответе должностного лица оценки довода о возможности реализации полномочий, предусмотренных п.п. 11, 11.2 ст. 24 Устава Костромской области, не свидетельствует о неполноте рассмотрения обращения, нарушении Ваших прав и законных интересов. Оснований для принятия мер реагирования в данной части не имеется.

В случае несогласия с принятым решением Вы вправе его обжаловать прокурору области и (или) в суд.

Начальник отдела
по надзору за исполнением
законов и законностью
правовых актов

советник юстиции



Д.А. Ларин



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ПРОКУРАТУРА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Скворцова, 1, г. Кострома, 156029,
тел. 8 (4942) 451321, факс 8 (4942) 317075

20.12.2023

№ 7-1013-2023/Ои2383-23

На № _____ от _____

ООО «ИнвестКапитал»

Виноградову Д.А.

dvin89036348456@gmail.com

Ваши обращения, поступившие 21.11.2023 из Генеральной прокуратуры Российской Федерации (№ 25-Р-305926-23/42474, № 25-Р-305907-23/42410), о препятствовании в реализации проекта комплексного развития территории «Городец», несогласии с ответами органов прокуратуры области, по иным вопросам, рассмотрены.

Относительно нового довода обращения о не приобщении к Вашему обращению от 19.10.2023 дополнительных пояснений о неправомерных действиях (бездействии) администрации Красносельского муниципального района, выразившихся, среди прочего, в отказе в рассмотрении градостроительной и иной документации о комплексном развитии территории разъясняю следующее.

В прокуратуру области 19.10.2023 поступило обращение ООО «ИнвестКапитал» о несогласии с ответами прокуратуры Красносельского района, администрации области по вопросам исполнения градостроительного и иного законодательства, копия которого в соответствии с п. 3.2 Инструкции о порядке рассмотрения обращений и приема граждан в органах прокуратуры Российской Федерации, утвержденной приказом Генерального прокурора Российской Федерации от 30.01.2013 № 45 (далее - Инструкция), 25.10.2023 направлена для разрешения по существу прокурору Красносельского района, так как ранее по доводам обращения приняты акты реагирования, решение прокурором района по жалобе не принималось.

В части доводов о непринятии прокурором Красносельского района мер по ст. 17.7 КоАП РФ за неисполнение требований представления от 19.07.2023, несогласии с ответом заместителя губернатора области Малякина И.Е. от 17.08.2023 данное обращение от 19.10.2023 рассмотрено прокуратурой области, 17.11.2023 Вам дан ответ.

В последующем в прокуратуру области 27.10.2023 направлены дополнительные пояснения к обращению от 19.10.2023 с доводами о неправомерных действиях (бездействии) администрации Красносельского муниципального района, которые в соответствии с п. 3.2 Инструкции 02.11.2023 направлены в прокуратуру Красносельского района, так как в данной части первоначальное обращение от 19.10.2023 направлено прокурору района.

АВ № 318303

Прокуратура Костромской области
№ 7-1013-2023/Ои2383-23

Разъясняю также, что по выявленным в деятельности департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса области нарушениям порядка рассмотрения обращения Виноградова Д.А. **вопрос о применении мер административного принуждения не рассмотрен ввиду принятия департаментом мер к устранению нарушения входе проверки** по обращению и сложившейся правоприменительной практики о признании факта не рассмотрения должностным лицом одного из доводов жалобы **малозначительным.**

В ходе проверки доводов настоящего обращения (вх. № 25-Р-305907-23/42410) об устранении административных барьеров в реализации органов местного самоуправления проекта комплексного развития территории «Городец» **установлено, что прокуратурой Красносельского района принимались меры реагирования в связи с допущенными администрацией Красносельского муниципального района нарушениями** при рассмотрении предложения ООО «ИнвестКапитал» о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Боровиковского сельского поселения, в части несвоевременного размещения во ФГИС ТП сведений о внесении изменений в схему территориального планирования Красносельского муниципального района, не размещения карты функциональных зон, положения о территориальном планировании, схемы территориального планирования Красносельского муниципального района (утв. решением Собрании депутатов Красносельского муниципального района от 27.12.2010 № 40) и материалов по ее обоснованию.

С целью устранения выявленных нарушений и недопущения их впредь прокуратурой Красносельского района **главе администрации муниципального района в июле, ноябре, декабре 2023 года внесены представления, которые признаны обоснованным.** За допущенные нарушения при рассмотрении предложения ООО «ИнвестКапитал» о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Боровиковского сельского поселения должностное лицо администрации по постановлению прокурора района мировым судьей судебного участка № 30 Красносельского судебного района в декабре 2023 года привлечен к административной ответственности по ст. 5.59 КоАП РФ.

По результатам рассмотрения представления, внесенного прокуратурой Красносельского района **главе администрации района в июле 2023 года, органом местного самоуправления приняты меры к устранению нарушений,** в целях обеспечения возможности разместить во ФГИС ТП соответствующие сведения должностными лицами органа местного самоуправления направлена заявка в проектную организацию для изменения формата файлов (в том числе карты функциональных зон), после их преобразования недостающие документы 06.10.2023 размещены в информационной системе.

О внесенных актах реагирования прокуратурой Красносельского района сообщено в ответах от 19.07.2023, 09.11.2023, 07.12.2023, 15.12.2023.

Таким образом, органами прокуратуры приняты исчерпывающие меры по Вашим обращениям по фактам допущенных должностными лицами органами местного самоуправления нарушений федерального законодательства.

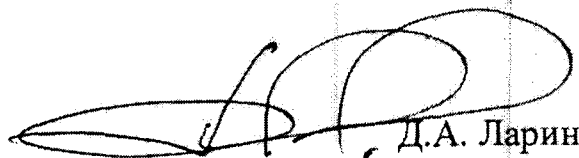
В ответе прокуратуры Красносельского района от 07.12.2023 Вам также разъяснено, что в ФГИС ТП в разделе «Согласования» высшим исполнительным органом власти субъекта 14.01.2022 опубликована информация о согласовании проекта внесения изменений в схему территориального планирования Красносельского муниципального района, **которая датой согласования проекта не является**. Сообщено об отсутствии нарушений требований приказа Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 (в ред. от 09.08.2018) «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793» в содержании карт и условных обозначений материалов по обоснованию документов территориального планирования.

Администрацией Красносельского муниципального района муниципальный контракт на внесение изменений в проект схемы территориального планирования Красносельского муниципального района заключен 11.09.2017 с ЗАО «Проектинвест» на основании п. 4 ч.1 ст. 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (в ред. от 29.07.2017), его размещение на официальном сайте закупок не требовалось.

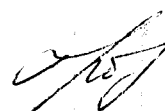
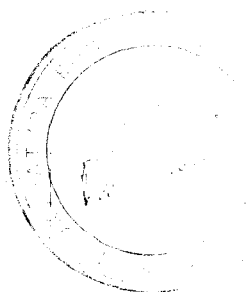
Иные доводы обращений в ходе проверки не подтвердились. В случае несогласия с принятым решением Вы вправе его обжаловать вышестоящему прокурору и (или) в суд.

Начальник отдела
по надзору за исполнением
законов и законностью
правовых актов

советник юстиции



Д.А. Ларин





ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Скворцова, 1, г. Кострома, 156029,
тел. 8(4942)451321, факс 8(4942)557471

ООО «ИнвестКапитал»

ул. Лесная, д. 11в,
г. Кострома, 156005

y.v.yudenkova@yandex.ru

09.01.2024 № 7-1013-2023/Он241-24

Ваши обращения о получении ответа на заявление юридического лица от 13.10.2023 об исполнении органами местного самоуправления Красносельского муниципального района законодательства о градостроительной деятельности, поступившие 04.12.2023, 18.12.2023, 27.12.2023 с Единого портала органов прокуратуры и из Генеральной прокуратуры Российской Федерации (вх. № ВО-5263-23-20340001, 25-Р-333501-23/46276, 5727-23-20340001), рассмотрены.

Установлено, что 19.10.2023 из Генеральной прокуратуры Российской Федерации поступило обращение генерального директора ООО «ИнвестКапитал» Виноградова Д.А. о несогласии с ответом заместителя прокурора Красносельского района от 04.10.2023 в части законности передачи администрацией Красносельского муниципального района отдельных полномочий в области градостроительства в администрацию Боровиковского сельского поселения Красносельского муниципального района, препятствовании главы района внести изменения в документы территориального планирования и градостроительного зонирования Боровиковского сельского поселения.

По обозначенным доводам копия обращения ООО «ИнвестКапитал» в соответствии с п. 3.2 Инструкции о порядке рассмотрения обращений и приема граждан в органах прокуратуры Российской Федерации, утвержденной приказом Генерального прокурора Российской Федерации от 30.01.2013 № 45, направлена прокурору Красносельского района для рассмотрения по существу, о чем руководитель организации уведомлен Прокурором района обращение ООО «ИнвестКапитал» рассмотрено, заявителю дан ответ 15.12.2023.

Кроме того, в поступившем в прокуратуру области 19.10.2023 обращении юридического лица содержались доводы о непринятии прокурором Красносельского района мер по ст. 17.7 КоАП РФ, об отсутствии в ответе заместителя губернатора области Малякина И.Е. от 17.08.2023 сведений о реализации губернатором области полномочий в отношении главы района,

Прокуратура Костромской области

№ 7-1013-2023/Он241-24

предусмотренных Уставом Костромской области. Данные доводы прокуратурой области рассмотрены, заявителю 17.11.2023 подготовлен ответ (в приложении).

В случае несогласия с принятым решением Вы вправе его обжаловать прокурору области и (или) в суд.

Приложение: копия ответа на 2-х листах.

Начальник отдела по
надзору за исполнением
законов и законностью
правовых актов

советник юстиции

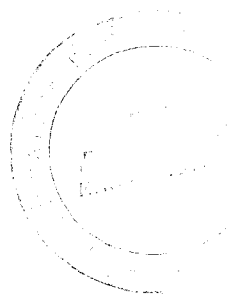
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 008D86B70407D3F8C9C94D89590D7E5394

Владелец Ларин Дмитрий Анатольевич

Действителен с 28.12.2023 по 22.03.2025

Д.А. Ларин



A handwritten signature in black ink, appearing to be "Д.А. Ларин", written over a horizontal line.



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ПРОКУРАТУРА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Скворцова, 1, г. Кострома, 156029,
тел. 8 (4942) 451321, факс 8 (4942) 317075

19. 01.2024

№ 7-1073-2023/Он332-24

На № _____ от _____



ООО «ИнвестКапитал»

Виноградову Д.А.

dvin89036348456@gmail.com

Ваше обращение о несогласии с ответом прокурора Красносельского района от 07.12.2023, поступившее 21.12.2023 с Единого портала органов прокуратуры (вх. № ВО-5558-23-20340001), рассмотрено.

Установлено, что 11.10.2023 в прокуратуру Красносельского района поступило Ваше обращение о внесении изменений в Генеральный план Боровиковского сельского поселения Красносельского муниципального района, в ходе разрешения которого в деятельности администрации Красносельского муниципального района выявлены нарушения ст.ст. 5, 9, 10 Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан в Российской Федерации» в части дачи должностным лицом администрации ответа от 28.09.2023 (исх. № ЭП-0314/67) не по существу всех вопросов, поставленных Вами в обращении от 31.08.2023, не рассмотрении должным образом предложения организации о внесении изменений в Генеральный план и правила землепользования и застройки Боровиковского сельского поселения.

В связи с выявленными нарушениями прокурором Красносельского района 09.11.2023 главе администрации Красносельского муниципального района внесено представление, в отношении заместителя главы администрации муниципального района возбуждено дело об административном правонарушении по ст. 5.59 КоАП РФ.

По результатам рассмотрения представления прокурора района должностными лицами органа местного самоуправления приняты меры по недопущению нарушений порядка рассмотрения обращений граждан, проведена разъяснительная работа по соблюдению требований федерального законодательства. Должностное лицо, допустившее нарушение закона, постановлением мирового судьи судебного участка № 30 Красносельского судебного района 05.12.2023 привлечено к административной ответственности по ст. 5.59 КоАП РФ к наказанию в виде штрафа.

О результатах рассмотрения актов реагирования, принятых прокурором Красносельского района при разрешении обращения от 11.10.2023, Вы извещены 07.12.2023 в порядке, предусмотренном Инструкцией о порядке рассмотрения обращений и приема граждан в органах прокуратуры Российской Федерации, утвержденной приказом Генерального прокурора Российской Федерации от 30.01.2013 № 45.

АВ № 318302

Прокуратура Костромской области
№ 7-1073-2023/Он332-24

Извещение прокурора района о результатах рассмотрения мер реагирования от 07.12.2023 приложено Вами к настоящему обращению, направлено законно в порядке и сроки, определенные требованиями организационно-распорядительных документов.

Таким образом, по фактам ненадлежащего рассмотрения администрацией Красносельского муниципального района обращения организации от 31.08.2023 прокурором Красносельского района приняты соответствующие меры реагирования.

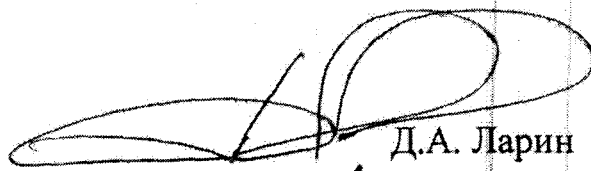
Доводы обращения о нарушении процедуры опубликования схемы территориального планирования Красносельского муниципального района, несоответствии Генерального плана и Правил землепользования и застройки Боровиковского сельского поселения схеме территориального планирования Красносельского муниципального района ранее проверены прокуратурой Красносельского района по Вашим обращениям от 11.10.2023, 27.10.2023, 14.11.2023. По итогам их рассмотрения прокуратурой района даны ответы 09.11.2023 и 07.12.2023, согласно которому доводы Вашего обращения удовлетворены частично. Указанные ответы Вами в настоящем обращении не обжалованы.

Оснований для принятия мер реагирования по иным доводам обращения в настоящее время не имеется.

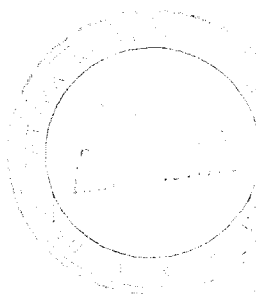
В случае несогласия с принятым решением Вы вправе его обжаловать прокурору области и (или) в суд.

Начальник отдела
по надзору за исполнением
законов и законностью
правовых актов

советник юстиции



Д.А. Ларин





ПРОКУРАТУРА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПРОКУРАТУРА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРОКУРАТУРА
КРАСНОСЕЛЬСКОГО РАЙОНА**

ул. Республиканская, 19, п. Красное-на-Волге,
Костромская область, 157940,
тел. 8 (49432) 2-20-78



Генеральному директору ООО
«ИнвестКапитал»

Виноградову Д.А.

dvin89036348456@gmail.com

15.12.2023 №451-ж-2022/20340012/Он248-23

на № _____ от _____

Сообщаю, что Ваше обращение в части доводов о несогласии с ответом заместителя прокурора района по вопросу законности передачи полномочий по проведению общественных обсуждений Боровиковскому сельскому поселению Красносельского муниципального района, об отказе заявителю во внесении изменений в правила землепользования и застройки и генеральный план поселения, поступившее 22.11.2023 из прокуратуры Костромской области, рассмотрено прокуратурой Красносельского района.

Установлено, что проверка по ранее направленному Вами обращению по вопросу законности передачи полномочий по проведению общественных обсуждений Боровиковскому сельскому поселению Красносельского муниципального района проведена заместителем прокурора района Голубевым А.А. в соответствии с требованиями Инструкции «О порядке рассмотрения обращений и приема граждан в органах прокуратуры Российской Федерации», утвержденной Приказом Генерального прокурора РФ от 30.01.2013 № 45.

Все доводы обращения, в том числе о законности передачи полномочий по проведению общественных обсуждений Боровиковскому сельскому поселению Красносельского муниципального района, проверены. В связи с выявленными нарушениями действующего законодательства прокурором района главе Красносельского муниципального района 03.10.2023 внесено представление.

По результатам проверки в установленные сроки давался обоснованный ответ от 04.10.2023 №451ж-2022/20340012/Он189-23. Нарушений порядка рассмотрения обращения не имеется.

В части довода об отказе во внесении изменений в Генеральный план Боровиковского сельского поселений сообщаю, что постановлением администрации Красносельского муниципального района от 15.11.2022 №236 принято решение о подготовке проекта внесения изменений в действующий Генеральный план Боровиковского сельского поселения.

По проекту внесения изменений в генеральный план поселения в установленном законодательством о градостроительной деятельности порядке в период с 20.06.2023 по 14.07.2023 проведены общественные обсуждения, информация о которых размещалась на официальных сайтах органов местного самоуправления и опубликовывалась в общественно-политическом бюллетене «Новости Боровиковского сельского поселения».

Прокуратура Красносельского района Костромской области
№ 451ж-2022/20340012/Он248-23

В указанных общественных обсуждениях Вы принимали участие, озвученные Вами предложения рассмотрены, включены в протокол общественных обсуждений и итоговое заключение. Нарушений процедуры проведения общественных обсуждений не установлено.

В настоящее время проект внесения изменений в Генеральный план поселения находится на согласовании в администрации области.

Также, прокуратурой района ранее проводилась проверка по указанному доводу. По итогам проверки, в связи с выявленными нарушениями при рассмотрении предложения ООО «ИнвестКапитал» о внесении изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Боровиковского сельского поселения, прокурором района 09.11.2023 главе администрации Красносельского муниципального района внесено представление, в отношении первого заместителя главы администрации Красносельского муниципального района Шуева М.Е. вынесено постановление о возбуждении в отношении него дела об административном правонарушении, предусмотренном ст.5.59 КоАП РФ.

Кроме того, разъясняю, что градостроительным законодательством предусмотрена возможность защиты права правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, если их права и законные интересы нарушаются или могут быть нарушены в результате утверждения генерального плана, правил землепользования и застройки, схемы территориального планирования, путем оспаривания данных документов территориального планирования или обращения с предложениями о внесении в них изменений.

Оснований для принятия иных мер реагирования по доводам Ваших обращений в настоящее время не имеется.

В случае несогласия с ответом Вы вправе обжаловать его прокурору Костромской области и (или) в Красносельский районный суд.

Прокурор района

старший советник юстиции

С.М. Добров

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2E08104020EF277FB3AF4637A456BE1D
Владелец Добров Сергей Михайлович
Действителен с 24.01.2023 по 18.04.2024